

Manejo Florestal Responsável 2022

A UNIDADE DE MANEJO FLORESTAL

A empresa possui uma área total de 1.534,48 hectares, sendo formada por 1026,24ha de eucalipto das espécies *Eucalyptus grandis* e *Eucalyptus saligna*, 126,0752ha de áreas de conservação fora das APP - Área de Preservação Permanente, 206,06ha de APP - Áreas de Preservação Permanente, 103,59ha de noqueira pecan e, ainda, 72,52ha de aceiros e benfeitorias. A empresa possui as áreas de reserva legal inscritas no CAR - Cadastro Ambiental Rural com área de 13,42%. A empresa pretende adquirir área para suprir a diferença de 6,58% para fechar os 20% exigidos por lei. O objetivo da empresa é manter, no mínimo, os 20% das áreas como reserva legal, cumprindo a legislação vigente no país.



Matriz: Rua Antônio Carlos Berta, 475, Cj. 1401, Boa Vista
91340-020 - Porto Alegre - RS - Brasil

Fone: (51) 3073-7100

CNPJ: 89.546.402/0001-08

Filial: Estrada Cerro do Roque, 5805
96755.000 - Minas do Leão - RS - Brasil

Fones: (51) 99859-0533 / (51) 3073-7112

E-mail: administrativo1@agropecuariacondor.com.br

CNPJ: 89.546.402/0002-80

www.agropecuariacondor.com.br

AGROPECUÁRIA CONDOR E MEIO AMBIENTE

As ações ambientais da empresa baseiam-se no monitoramento das operações florestais, incluindo possíveis correções e melhorias nas práticas, resultando num manejo mais adequado e mais harmônico do ponto de vista ambiental. Destacamos as seguintes ações ambientais da empresa:

- Monitoramento de fauna e flora;
- Não utilização do fogo em suas práticas;
- Respeito às APP - Áreas de Preservação Permanente;
- Preparo mínimo do solo;
- Coleta seletiva de lixo;
- Depósito controlado de combustíveis;
- Depósito de agrotóxicos;
- Proibição de caça e pesca;
- Monitoramento dos recursos hídricos;
- Manutenção de estradas.



INDICADORES AMBIENTAIS

No último levantamento, foram identificadas 62 espécies de aves, 14 espécies de mamíferos e 41 espécies de árvores e arbustos. Foram encontrados animais presentes na lista dos ameaçados de extinção como o gato-do-mato-pequeno (*Leopardus tigrinus*), a cutia (*Dasyprocta azarae*) e o quati (*Nasua nasua*), que se encontra na lista das espécies ameaçadas de extinção do Rio Grande do Sul.



USO DE AGROQUÍMICOS

Para propiciar o bom desenvolvimento dos plantios florestais a empresa utiliza agroquímicos licenciados para a atividade florestal. Esse uso é dentro de parâmetros de responsabilidade, e cumprindo as exigências do fabricante, de cuidados ambientais e sociais e dentro das normas do FSC®. No ano de 2022 foram utilizados 86,5 litros de herbicida no controle de brotação e ainda 116,9 kg de formicida no controle de formigas cortadeiras.



ASPECTO SOCIAL

A empresa assume, no aspecto social, a responsabilidade de desenvolver e trazer melhores condições de trabalho às pessoas que trabalham na sua unidade de manejo florestal. A empresa interage com as comunidades do entorno, não apenas na geração de empregos, mas, também, na inter-relação social, contribuindo para o seu progresso. Algumas ações que se destacam no aspecto social:

- Programa de Treinamentos

- Inclusão Social

Preocupada com o bem estar das comunidades vizinhas da unidade de manejo florestal, tem o compromisso de contratar mão-de-obra local, contribuindo, assim, para o desenvolvimento destas comunidades.

- Participações com a Comunidade

A empresa participa e promove eventos juntamente com a comunidade, contribuindo, dessa forma, com o desenvolvimento da região onde está inserida.



- Educação ambiental

São desenvolvidas ações de educação ambiental junto às escolas, instituições e a comunidade, ajudando a desenvolver as comunidades e preparando os cidadãos do futuro.

A empresa mantém um canal de comunicação com as comunidades com o intuito de sempre participar e contribuir para a solução de problemas locais

INDICADORES SOCIAIS

Em 2022, a empresa desenvolveu 3 treinamentos para os funcionários próprios e terceirizados. Foram feitas doações de saibro à prefeitura para melhorias nas estradas; empréstimos de máquinas para vizinhos de propriedades rurais para melhorias no fornecimento de água; 2 estágios através de intercâmbio com UFSM - Universidade Federal de Santa Maria. Foram empregadas 33 pessoas, sendo 8 próprios e 25 terceirizados. Houve um (1) acidente de trabalho.

PRODUTOS E MERCADOS

Os mercados de atuação da AGROPECUÁRIA CONDOR LTDA. para seus produtos florestais são:

- Nozes

Vendido para o mercado consumidor é matéria prima para uma linha de produtos alimentícios comercializados para o mercado interno.



- Toras e Toretes

Serrarias da região para a confecção de palets, móveis, construção civil e embalagens;

- Lenha

Produtores e indústria do fumo



INDICADORES ECONÔMICOS

Em 2022, foram colhidos 16.490,68m³ de toras e 30.167,67m³ de madeira para processo.

Assim, obteve suas receitas e propiciou a manutenção do nível de emprego e as condições de manejo apropriados.



O MANEJO FLORESTAL

O manejo florestal adotado nas unidades da empresa leva em consideração as práticas adequadas, a escala do empreendimento, tido em consonância com os Princípios e Critérios do FSC® e também com a Legislação vigente e aplicável.

1. IMPLANTAÇÃO FLORESTAL E TRATOS CULTURAIS

Seguindo o Código Florestal (Lei nº 12.651 de 2012) e baseadas na Norma de Trabalho de Implantação e Tratos Culturais, destacam-se as seguintes atividades na implantação florestal e tratos culturais:

- Limpeza da área.
- Controle de Formigas Cortadeiras.
- Preparo do Solo.
- Plantio, Replanteio e Adubação.
- Tratos Culturais (aplicação de herbicidas, desrama, desbaste, etc.).



2. COLHEITA FLORESTAL

A colheita obedece a Norma de Colheita Florestal pertinente às atividades voltadas para a obtenção dos produtos da floresta utilizando a mão-de-obra de prestadores de serviço de colheita. As principais atividades envolvidas são:

- Roçada Pré-Corte.
- Corte.
- Baldeio.
- Carregamento.



3. CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTRADAS

Conforme a Norma de Construção e Manutenção de Estradas, que rege as atividades de construção e manutenção de estradas, as obras são realizadas por equipe própria e terceiros, objetivando:

- Proporcionar o fluxo de matéria-prima da UMF para o mercado consumidor a partir das demandas e pelo Planejamento Estratégico.
- Manter as estradas em bom estado de conservação, mesmo em períodos desfavoráveis.

4. TRANSPORTE FLORESTAL

A empresa realiza a comercialização de seus produtos, sendo o transporte florestal de responsabilidade dos clientes do mercado consumidor; porém, a empresa rege dentro da sua unidade de manejo, através da Norma de Transporte Florestal, essa atividade.

Os principais cuidados relacionados ao transporte são:

- Limites de velocidade controlados.
- Regras de conduta na unidade.
- Uso de EPI - Equipamentos de Proteção Individual.
- Carregamento apenas em locais indicados.
- Balança rodoviária para controle de peso de acordo com a legislação vigente.



AGROPECUÁRIA CONDOR E A CERTIFICAÇÃO FLORESTAL

A certificação florestal FSC® surgiu da preocupação mundial com o meio ambiente e tem como objetivo propiciar a produção florestal global de forma responsável.

O FSC® se baseia na produção responsável, e, para receber o certificado, a organização terá de manejar os seus recursos de acordo com os seus “Princípios e Critérios”, que são reconhecidos mundialmente.

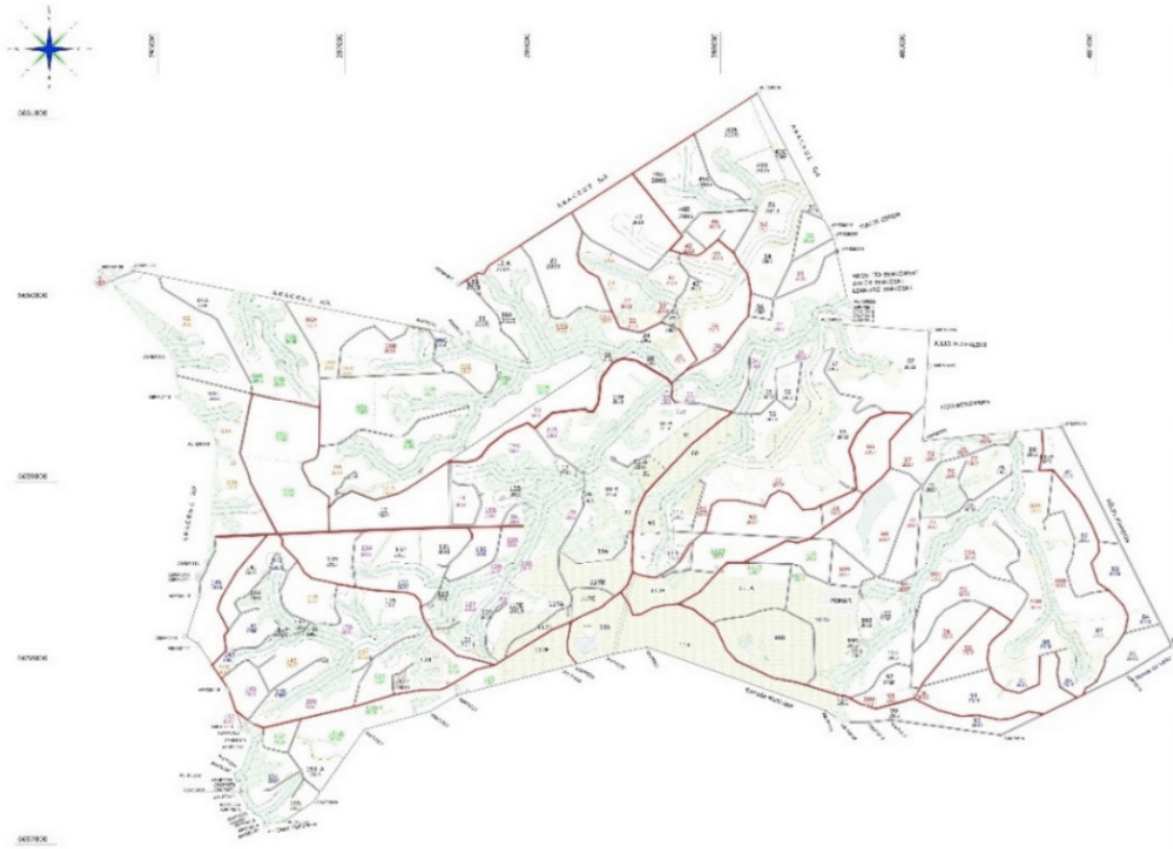
O FSC® atesta a origem de produtos manejados de forma economicamente viável, ambientalmente adequada e socialmente justa.

Os Princípios e Critérios do FSC® são os seguintes:

Princípios e Critérios

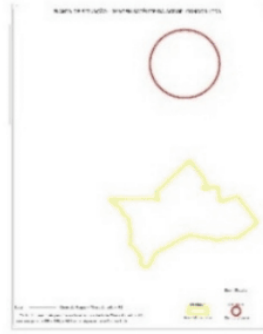
1. Obediência às leis e aos princípios e critérios do FSC®.
2. Direitos e responsabilidades de posse e uso.
3. Direitos dos povos indígenas.
4. Relações comunitária e direitos dos trabalhadores.
5. Benefícios da floresta.
6. Impacto ambiental.
7. Plano de manejo.
8. Monitoramento e avaliação.
9. Manutenção de florestas de alto valor de conservação.
10. Manutenção de florestas de alto valor de conservação.

UNIDADE DE MANEJO FLORESTAL
Fazenda Condor



Parcela	Área (ha)	Plantio	Reserva Legal	Observações
1	100	1984	100	
2	100	1984	100	
...
100	100	1984	100	

Parcela	Área (ha)	Plantio	Reserva Legal	Observações
101	100	1984	100	
102	100	1984	100	
...
200	100	1984	100	



LEGENDA

- UF
- PODE CLAREAR
- PROTEÇÃO TOTAL
- ÁREA DE PROTEÇÃO
- ÁREA DE INTERIO
- ÁREA DE TRANSIÇÃO
- ALCANTARAS
- CANAL
- ROSA D'ÁGUA
- REDE DE DRENAGEM
- REDE DE ABASTECIMENTO
- REDE DE SANEAMENTO
- REDE DE GÁS
- REDE DE ÁGUA POTÁVEL
- REDE DE ESGOTO
- REDE DE ÁGUA QUENTE
- REDE DE ÁGUA FRIA
- REDE DE ÁGUA SANITÁRIA
- REDE DE ÁGUA DE CHUVA
- REDE DE ÁGUA DE SUPERFÍCIE
- REDE DE ÁGUA DE SUBSÓCO
- REDE DE ÁGUA DE PROFUNDIDADE
- REDE DE ÁGUA DE SUPERFÍCIE
- REDE DE ÁGUA DE SUBSÓCO
- REDE DE ÁGUA DE PROFUNDIDADE

PLANTIO

- 1984
- 1985
- 1986
- 1987
- 1988
- 1989
- 1990
- 1991
- 1992
- 1993
- 1994
- 1995
- 1996
- 1997
- 1998
- 1999
- 2000
- 2001
- 2002
- 2003
- 2004
- 2005
- 2006
- 2007
- 2008
- 2009
- 2010
- 2011
- 2012
- 2013
- 2014
- 2015
- 2016
- 2017
- 2018
- 2019
- 2020
- 2021
- 2022
- 2023
- 2024
- 2025
- 2026
- 2027
- 2028
- 2029
- 2030
- 2031
- 2032
- 2033
- 2034
- 2035
- 2036
- 2037
- 2038
- 2039
- 2040
- 2041
- 2042
- 2043
- 2044
- 2045
- 2046
- 2047
- 2048
- 2049
- 2050

RESERVA LEGAL

- 100
- 101
- 102
- 103
- 104
- 105
- 106
- 107
- 108
- 109
- 110
- 111
- 112
- 113
- 114
- 115
- 116
- 117
- 118
- 119
- 120
- 121
- 122
- 123
- 124
- 125
- 126
- 127
- 128
- 129
- 130
- 131
- 132
- 133
- 134
- 135
- 136
- 137
- 138
- 139
- 140
- 141
- 142
- 143
- 144
- 145
- 146
- 147
- 148
- 149
- 150
- 151
- 152
- 153
- 154
- 155
- 156
- 157
- 158
- 159
- 160
- 161
- 162
- 163
- 164
- 165
- 166
- 167
- 168
- 169
- 170
- 171
- 172
- 173
- 174
- 175
- 176
- 177
- 178
- 179
- 180
- 181
- 182
- 183
- 184
- 185
- 186
- 187
- 188
- 189
- 190
- 191
- 192
- 193
- 194
- 195
- 196
- 197
- 198
- 199
- 200

Atualizado em 05/2017

UNIDADE DE MANEJO FLORESTAL
Fazenda Condor

Área Total: 1000 ha

Área em Produção: 800 ha

Área em Reserva Legal: 200 ha

Área em Proteção Ambiental: 100 ha

Área em Uso Agrícola: 100 ha

Área em Uso Urbano: 100 ha

Área em Uso Industrial: 100 ha

Área em Uso Comercial: 100 ha

Área em Uso Residencial: 100 ha

Área em Uso Público: 100 ha

Área em Uso Privado: 100 ha

Área em Uso Misto: 100 ha

Área em Uso Não Definido: 100 ha

Área em Uso Não Classificada: 100 ha

Área em Uso Não Registrada: 100 ha

Área em Uso Não Autorizada: 100 ha

Área em Uso Não Permitida: 100 ha

Área em Uso Não Controlada: 100 ha

Área em Uso Não Supervisionada: 100 ha

Área em Uso Não Monitorada: 100 ha

Área em Uso Não Avaliada: 100 ha

Área em Uso Não Certificada: 100 ha

Área em Uso Não Registrada: 100 ha

Área em Uso Não Autorizada: 100 ha

Área em Uso Não Permitida: 100 ha

Área em Uso Não Controlada: 100 ha

Área em Uso Não Supervisionada: 100 ha

Área em Uso Não Monitorada: 100 ha

Área em Uso Não Avaliada: 100 ha

Área em Uso Não Certificada: 100 ha

Área em Uso Não Registrada: 100 ha

Área em Uso Não Autorizada: 100 ha

Área em Uso Não Permitida: 100 ha

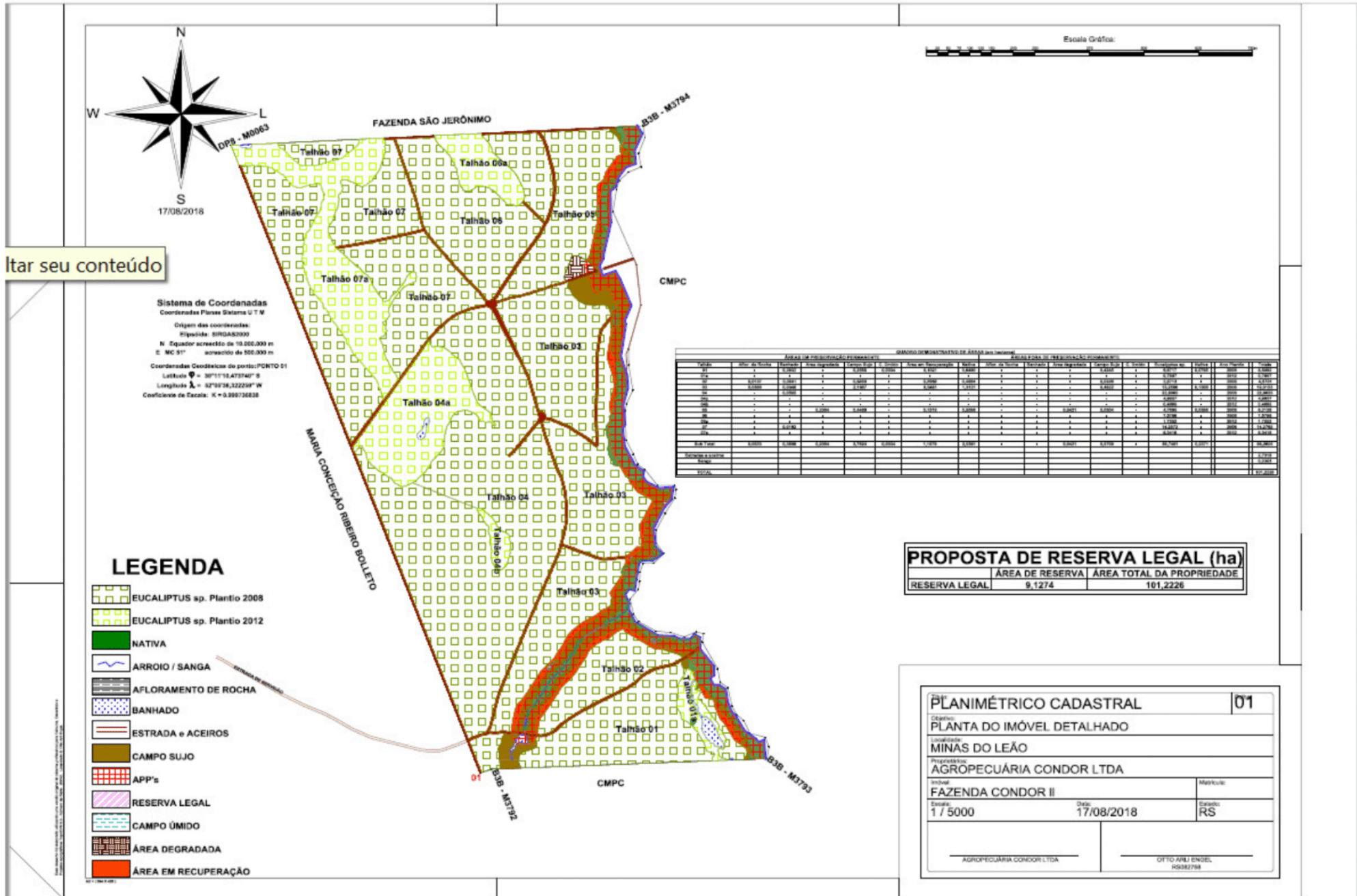
Área em Uso Não Controlada: 100 ha

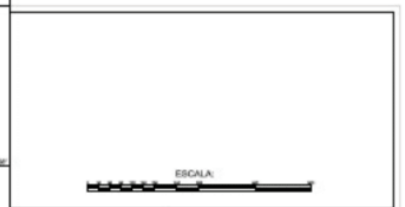
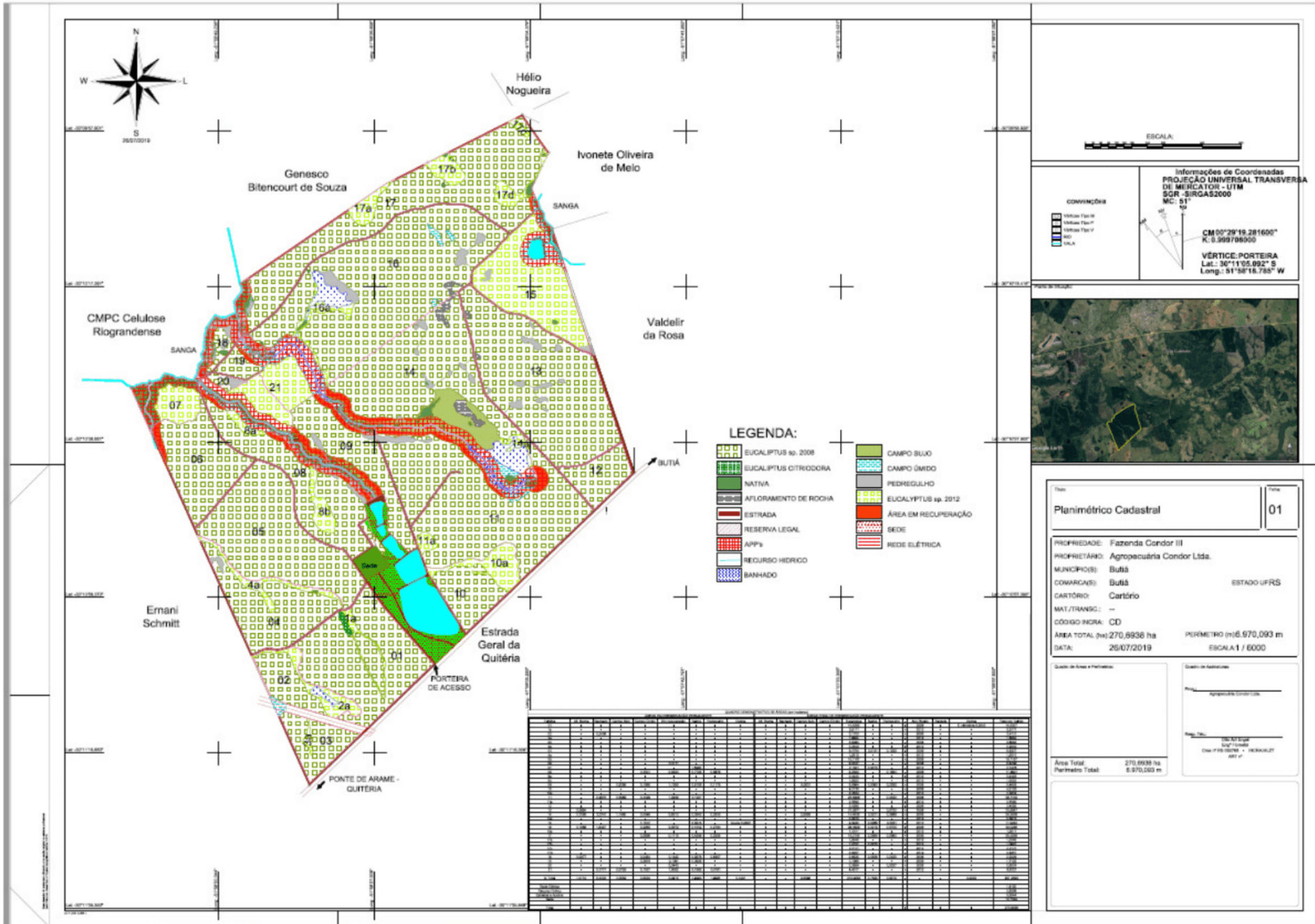
Área em Uso Não Supervisionada: 100 ha

Área em Uso Não Monitorada: 100 ha

Área em Uso Não Avaliada: 100 ha

Área em Uso Não Certificada: 100 ha





Informações de Coordenadas
PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA
DE MERICATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000
MC: 51° W
CM 00°29'19.281600"
K: 5.999786000
VÉRTICE PORTEIRA
Lat.: 30°11'05.092" S
Long.: 51°58'18.785" W



Planimétrico Cadastral		01	
PROPRIEDADE:	Fazenda Condor III		
PROPRIETÁRIO:	Agropecuária Condor Ltda.		
MUNICÍPIO(S):	Butiá	ESTADO UFRS	
COMARCA(S):	Butiá		
CARTÓRIO:	Cartório		
MAT./TRANSO:	---		
CÓDIGO INCRA:	CD		
ÁREA TOTAL (ha):	270,8938 ha	PERÍMETRO (m): 6.970,093 m	
DATA:	26/07/2019	ESCALA 1 / 6000	
Quadro de Áreas e Perímetros:	Quadro de Atribuições:		
Área Total:	270,8938 ha	Perímetro Total:	6.970,093 m