



## A UNIDADE DE MANEJO FLORESTAL

A empresa possui uma área total de 1.802,35 hectares, sendo formada por 998,42ha de eucalipto das espécies *Eucalyptus grandis* e *Eucalyptus saligna*, 345,37ha de áreas de conservação fora das APP, 267,29ha de APP - Área de Preservação Permanente, 117,49ha de nogueira pecan e, ainda, 73,79ha, de aceiros e benfeitorias. A empresa possui as áreas de reserva legal inscritas no CAR - Cadastro Ambiental Rural com área superior aos 20 % exigidos por lei. O objetivo da empresa é manter, no mínimo, os 20 % das áreas como reserva legal, cumprindo a legislação vigente no país.

## AGROPECUÁRIA CONDOR E MEIO AMBIENTE

As ações ambientais da empresa baseiam-se no monitoramento das operações florestais, incluindo possíveis correções e melhorias nas práticas, resultando num manejo mais adequado e mais harmônico do ponto de vista ambiental.

Destacamos as seguintes ações ambientais da empresa:

- ✚ Monitoramento de fauna e flora;
- ✚ Não utilização do fogo em suas práticas;
- ✚ Respeito às APP-áreas de preservação permanente;
- ✚ Preparo mínimo do solo;
- ✚ Coleta seletiva de lixo;
- ✚ Depósito controlado de combustíveis;
- ✚ Depósito de agrotóxicos;
- ✚ Proibição de caça e pesca;
- ✚ Monitoramento dos recursos hídricos;
- ✚ Manutenção de estradas.

Matriz: Rua Antônio Carlos Berta, 475, cj.1401  
91340-020 - Porto Alegre - RS - Brasil  
Fone: (51) 3073-7100  
CNPJ: 89.546.402/0001-08

## INDICADORES AMBIENTAIS

No último levantamento, foram identificadas 61 espécies de aves, 14 espécies de mamíferos e 41 espécies de árvores e arbustos. Foram encontrados animais presentes na lista dos ameaçados de extinção como o gato-do-mato-pequeno (*Leopardus tigrinus*), a cutia (*Dasyprocta azarae*) e o quati (*Nasua nasua*), que se encontra na lista das espécies ameaçadas de extinção do Rio Grande do Sul.



## ASPECTO SOCIAL

A empresa assume, no aspecto social, a responsabilidade de desenvolver e trazer melhores condições de trabalho às pessoas que trabalham na sua unidade de manejo florestal.

A empresa interage com as comunidades do entorno, não apenas na geração de empregos, mas, também, na inter-relação social, contribuindo para o seu progresso.

[www.agropecuariacondor.com.br](http://www.agropecuariacondor.com.br)

## MANEJO FLORESTAL RESPONSÁVEL

Algumas ações que se destacam no aspecto social:

### ✚ Programa de Treinamentos



### ✚ Inclusão Social

Preocupada com o bem estar das comunidades vizinhas da unidade de manejo florestal, tem o compromisso de contratar mão-de-obra local, contribuindo, assim, para o desenvolvimento destas comunidades.

### ✚ Participações com a Comunidade

A empresa participa e promove eventos juntamente com a comunidade, contribuindo, dessa forma, com o desenvolvimento da região onde está inserida.

Filial: Estrada Cerro do Roque, 5805  
96755-000 - Minas do Leão - RS - Brasil  
Fones: (51) 99859-0533 / 3073-7112 / 3073-7113  
E-mail: [administrativo@agropecuariacondor.com.br](mailto:administrativo@agropecuariacondor.com.br)  
CNPJ: 89.546.402/0002-80



## MANEJO FLORESTAL RESPONSÁVEL

Foram feitas doações de saibro à prefeitura para melhorias nas estradas; empréstimos de máquinas para vizinhos de propriedades rurais para melhorias no fornecimento de água; 2 estágios através de intercâmbio com UFSM - Universidade Federal de Santa Maria. Foram empregadas 31 pessoas, sendo 8 próprios e 23 terceirizados. Não houveram acidentes de trabalho com afastamento.

### ✚ Toras e Toretes

Serrarias da região para a confecção de palets, móveis, construção civil e embalagens;

### ✚ Lenha

Produtores e indústria do fumo



### ✚ Educação ambiental

São desenvolvidas ações de educação ambiental junto às escolas, instituições e a comunidade, ajudando a desenvolver as comunidades e preparando os cidadãos do futuro.

A empresa mantém um canal de comunicação com às comunidades com o intuito de sempre participar e contribuir para a solução de problemas locais.

### INDICADORES SOCIAIS

Em 2020, a empresa desenvolveu 1 treinamento para funcionários próprios e terceirizados.

Matriz: Rua Antônio Carlos Berta, 475, cj.1401  
91340-020 - Porto Alegre - RS - Brasil  
Fone: (51) 3073-7100  
CNPJ: 89.546.402/0001-08



### PRODUTOS E MERCADOS

Os mercados de atuação da AGROPECUÁRIA CONDOR LTDA. Para seus produtos florestais são:

### ✚ Nozes

Vendido para o mercado consumidor é matéria prima para uma linha de produtos alimentícios, comercializados para o mercado interno.

[www.agropecuariacondor.com.br](http://www.agropecuariacondor.com.br)



### INDICADORES ECONÔMICOS

Em 2020, a empresa comercializou um volume de 531,95m<sup>3</sup> de lenha, 10.313,38m<sup>3</sup> de toras para serraria, 4.910,39m<sup>3</sup> de toretos para confecção de palets e outros, 140.290,7m lineares de escoras para a construção civil e, ainda, 32.969,14t de madeira para processo de fabricação de chapas.

Filial: Estrada Cerro do Roque, 5805  
96755-000 - Minas do Leão - RS - Brasil  
Fones: (51)99859-0533 / 3073-7112 / 3073-7113  
E-mail: [administrativo1@agropecuariacondor.com.br](mailto:administrativo1@agropecuariacondor.com.br)  
CNPJ: 89.546.402/0002-80



Assim, obteve suas receitas e propiciou a manutenção do nível de emprego e as condições de manejo apropriados.

as seguintes atividades na implantação florestal e tratos culturais:

- ✚ Limpeza da área.
- ✚ Controle de Formigas Cortadeiras.
- ✚ Preparo do Solo.
- ✚ Plantio, Replanteio e Adubação.
- ✚ Tratos Culturais (aplicação de herbicidas, desrama, desbaste, etc.).

## 2. COLHEITA FLORESTAL

A colheita obedece a Norma de Colheita Florestal pertinente às atividades voltadas para a obtenção dos produtos da floresta utilizando a mão-de-obra de prestadores de serviço de colheita. As principais atividades envolvidas são:

- ✚ Roçada Pré-Corte.
- ✚ Corte.
- ✚ Baldeio.
- ✚ Carregamento.

## 3. CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTRADAS

Conforme a Norma de Construção e Manutenção de Estradas, que rege as atividades de construção e manutenção de estradas, as obras são realizadas por equipe própria e terceiros, objetivando:

- ✚ Proporcionar o fluxo de matéria-prima da UMF para o mercado consumidor a partir das demandas e pelo Planejamento Estratégico.
- ✚ Manter as estradas em bom estado de conservação, mesmo em períodos desfavoráveis.

## MANEJO FLORESTAL RESPONSÁVEL

### 4) TRANSPORTE FLORESTAL

A empresa realiza a comercialização de seus produtos, sendo o transporte florestal de responsabilidade dos clientes do mercado consumidor; porém, a empresa rege dentro da sua unidade de manejo, através da Norma de Transporte Florestal, essa atividade.

Os principais cuidados relacionados ao transporte são:

- ✚ Limites de velocidade controlados.
- ✚ Regras de conduta na unidade.
- ✚ Uso de EPI - Equipamentos de Proteção Individual.
- ✚ Carregamento apenas em locais indicados.
- ✚ Balança rodoviária para controle de peso de acordo com a legislação vigente.



### O MANEJO FLORESTAL

O manejo florestal adotado nas unidades da empresa leva em consideração as práticas adequadas, a escala do empreendimento, tido em consonância com os Princípios e Critérios do FSC® e também com a Legislação vigente e aplicável.

### 1. IMPLANTAÇÃO FLORESTAL E TRATOS CULTURAIS

Seguindo o Código Florestal - Lei nº 12.651 de 2012 - e baseadas na Norma de Trabalho de Implantação e Tratos Culturais, destacam-se

Matriz: Rua Antônio Carlos Berta, 475, cj.1401  
91340-020 - Porto Alegre - RS - Brasil  
Fone: (51) 3073-7100  
CNPJ: 89.546.402/0001-08

[www.agropecuariacondor.com.br](http://www.agropecuariacondor.com.br)



Filial: Estrada Cerro do Roque, 5805  
96755-000 - Minas do Leão - RS - Brasil  
Fones: (51) 99859-0533 / 3073-7112 / 3073-7113  
E-mail: [administrativo@agropecuariacondor.com.br](mailto:administrativo@agropecuariacondor.com.br)  
CNPJ: 89.546.402/0002-80



**MANEJO FLORESTAL RESPONSÁVEL**

**AGROPECUÁRIA CONDOR E A CERTIFICAÇÃO FLORESTAL**

A certificação florestal FSC® surgiu da preocupação mundial com o meio ambiente e tem como objetivo propiciar a produção florestal global de forma responsável.

O FSC® se baseia na produção responsável, e, para receber o certificado, a organização terá de manejar os seus recursos de acordo com os seus "Princípios e Critérios", que são reconhecidos mundialmente. O FSC® atesta a origem de produtos manejados de forma economicamente viável, ambientalmente adequada e socialmente justa.

Os Princípios e Critérios do FSC® são os seguintes:

Princípios e Critérios	
1	Obediência às leis e aos princípios e critérios do FSC®
2	Direitos e responsabilidades de posse e uso
3	Direitos dos povos indígenas
4	Relações comunitária e direitos dos trabalhadores
5	Benefícios da floresta
6	Impacto ambiental
7	Plano de manejo
8	Monitoramento e avaliação
9	Manutenção de florestas de alto valor de conservação
10	Manutenção de florestas de alto valor de conservação

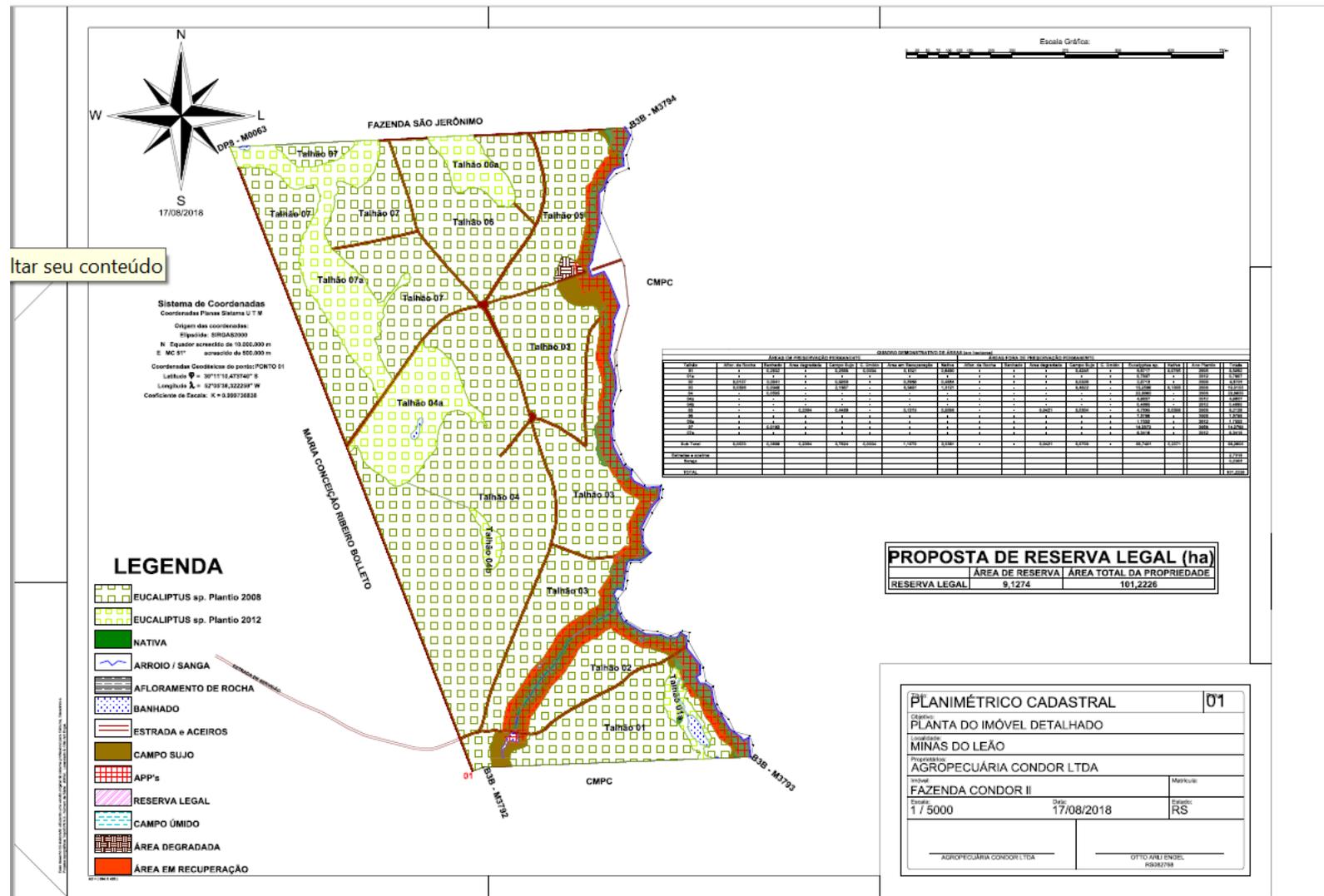






UNIDADE DE MANEJO FLORESTAL  
 Fazenda Condor II

MANEJO FLORESTAL RESPONSÁVEL



Matriz: Rua Antônio Carlos Berta, 475, cj.1401  
 91340-020 - Porto Alegre - RS - Brasil  
 Fone: (51) 3073-7100  
 CNPJ: 89.546.402/0001-08

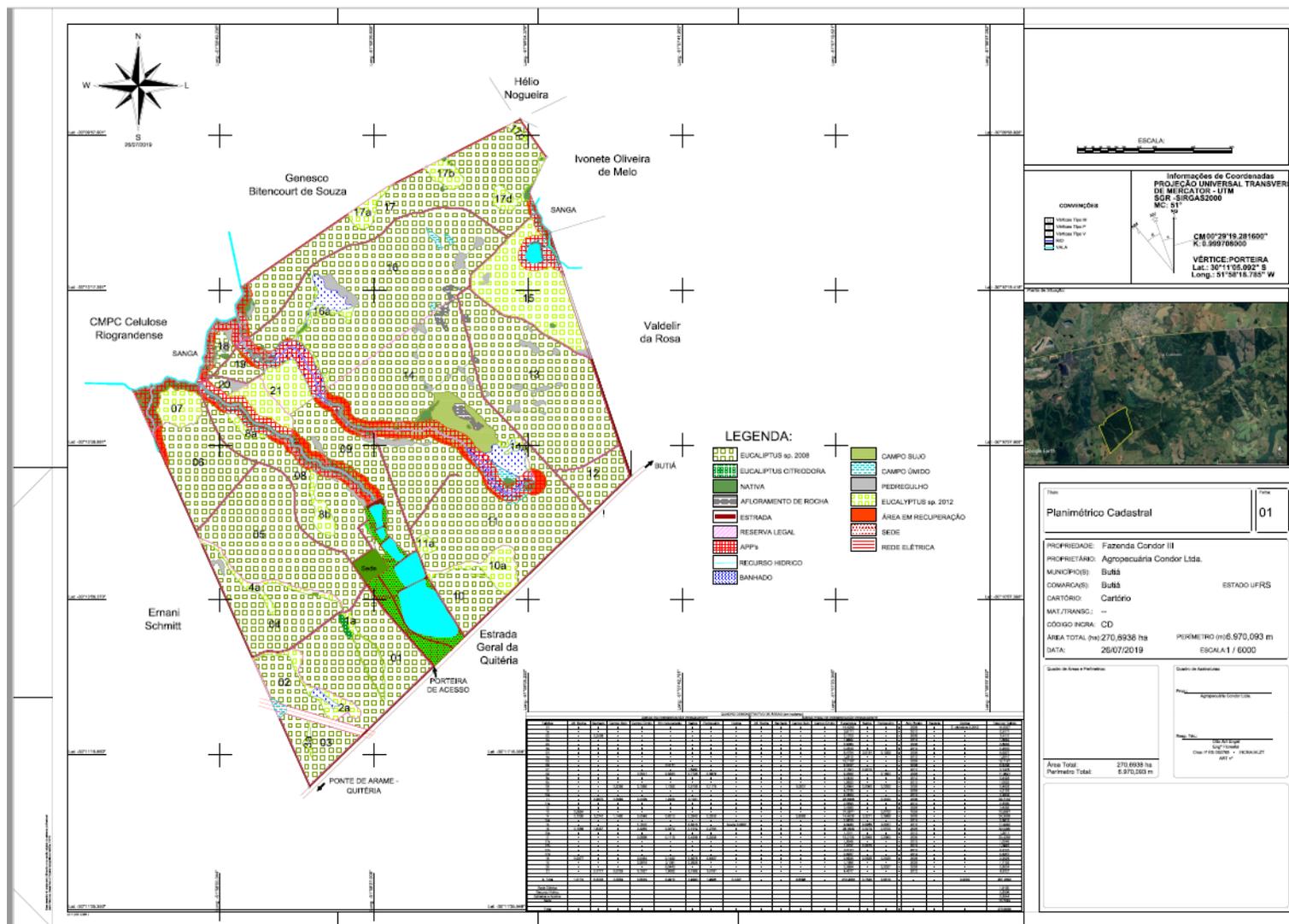
[www.agropecuariacondor.com.br](http://www.agropecuariacondor.com.br)

Filial: Estrada Cerro do Roque, 5805  
 96755-000 - Minas do Leão - RS - Brasil  
 Fones: (51)99859-0533 / 3073-7112 / 3073-7113  
 E-mail: administrativo@agropecuariacondor.com.br  
 CNPJ: 89.546.402/0002-80



UNIDADE DE MANEJO FLORESTAL  
 Fazenda Condor III

MANEJO FLORESTAL RESPONSÁVEL



Matriz: Rua Antônio Carlos Berta, 475, cj.1401  
 91340-020 - Porto Alegre - RS - Brasil  
 Fone: (51) 3073-7100  
 CNPJ: 89.546.402/0001-08

[www.agropecuariacondor.com.br](http://www.agropecuariacondor.com.br)

Filial: Estrada Cerro do Roque, 5805  
 96755-000 - Minas do Leão - RS - Brasil  
 Fones: (51) 99859-0533 / 3073-7112 / 3073-7113  
 E-mail: administrativo@agropecuariacondor.com.br  
 CNPJ: 89.546.402/0002-80